INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO: ICFE-P-07-F-09	VERSIÓN: 05	EMISIÓN: 17 OCTUBRE 2020

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO No.
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIARA Y JURIDICA AL CONTRATO RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL - LOTE 2	190-SG-2015

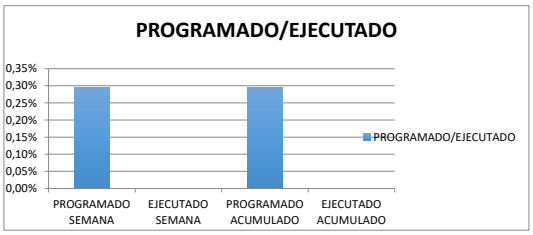
SEMANA No.	DEL			AL		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
1	26	1	2026	1	2	2026

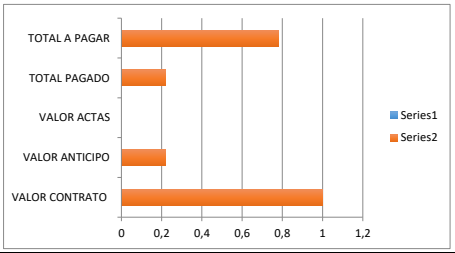
TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE	DÍAS DE RETRASO
DIAS	120	7	113	0,4
PORCENTUAL	100%	5,83%	94,2%	0,29%

ESTADO VALOR DEL CONTRATO		
ITEM	PESOS	%
VALOR CONTRATO	$ 842.829.333,00	100%
VALOR ANTICIPO	$ 185.918.235,22	22%
VALOR ACTAS	$ -	0%
TOTAL PAGADO	$ 185.918.235,22	22%
TOTAL A PAGAR	$ 656.911.097,78	78%

COSTO OBRA EJECUTADA

UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
PESOS	$ 2.484.014,50	$ -	$ 2.484.014,50	$ -
PORCENTUAL	0,29%	0,00%	0,29%	0,00%





AVANCE DE OBRA POR CAPÍTULOS

ITEM	DESCRIPCION	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	OBSERVACIONES, DIAGNÓSTICOS, JUSTIFICACIONES
1	PRELIMINARES	0,00%	0,000%	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0%	0,000%	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	0%	0,000%	
4	BASES Y PISOS	0%	0,000%	
5	CIELRRASOS	0%	0,000%	
6	IMPERMEABILIZACIONES	0%	0,000%	El contratista no ha iniciado actividades programadas con inicio el 26/01/2026 y finalizando el 31/01/2026 Por falta de la documentación que acredita al personal capacitado para trabajar en el proyecto.
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	0%	0,000%	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	0%	0,000%	
9	PINTURAS	0%	0,000%	
10	VARIOS	0%	0,000%	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	0%	0,000%	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	0%	0,000%	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	0%	0,000%	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	0%	0,000%	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	0%	0,000%	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	0%	0,000%	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	0%	0,000%	

	ASPECTO A TENER EN CUENTA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO	
PERSONAL ADMINISTRATIVO	DIRECTOR DE OBRA	0	0	0	0	1	1	0	
	RESIDENTE DE OBRA	1	1	1	1	1	1	0	
	PROFESIONAL HSE	0	0	1	1	1	1	0	
PERSONAL OPERATIVO	MAESTRO GENERAL	0	0	0	0	0	0	0	
	OFICIAL	0	0	0	0	0	0	0	
	AYUDANTES	0	0	0	0	0	0	0	
	TOTAL PERSONAL	1	1	2	2	3	3	0	
CLIMA	ESTADO DEL CLIMA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☑ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	☐ TIEMPO SECO ☐ LLUVIA MODERADA ☑ LLUVIA INTENSA	☐ TIEMPO SECO ☑ LLUVIA MODERADA ☐ LLUVIA INTENSA	
	DURACION DE LAS LLUVIAS (HORAS)	0	0	0	0	0	12	6	
	AFECTACION DE LAS LLUVIAS	EL INICIO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES, NO FUE POSIBLE EL DÍA SABADO POR LAS LLUVIAS QUE SE PRESENTARON EN LA CIUDAD.							
OTROS									

ACTIVIDADES ADELANTADAS DURANTE LA SEMANA

ITEM	ACTIVIDAD	¿Se ejecutó bajo los preceptos técnicos indicados?	¿El rendimiento corresponde a lo indicado en la programación?	¿El personal destinado fue suficiente?	¿El personal era idóneo para la actividad?	¿Se requirieron pruebas o ensayos de acuerdo con PMO?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☐ ☑	☐ ☑	☐ ☑	☐ ☑	☐ ☑	RENDIMIENTO NULO, NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

DISPONIBILIDAD DE MATERIAL EN LA OBRA

ITEM	DESCRIPCION	¿Cumple con la especificación del proyecto?	¿Tiene certificado de calidad y/o diseño de mezcla?	¿Está aprobado por la interventoría?	¿Hay cantidad suficiente según la programación?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	LOS MATERIALES DEBEN SER AUTORIZADOS PREVIA UTILIZACION O INGRESO A OBRA SOPORTADOS CON EL CERTIFICADO DE CALIDAD CORRESPONDIENTE
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

ITEM	DESCRIPCION	¿Existen los materiales suficientes requeridos en almacén de obra?	¿Hay herramienta y equipo suficiente para la actividad?	¿El personal programado con ingreso autorizado es suficiente para la actividad?	La información de de diseño y especificaciones está completa y clara?	RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES
		SI NO	SI NO	SI NO	SI NO	
1	PRELIMINARES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
3	MUROS, PAÑETES Y ENCHAPES	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
4	BASES Y PISOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
5	CIELRRASOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
6	IMPERMEABILIZACIONES	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	☑ ☐	PLAN DE ACCION PARA RECUPERAR EL TIEMPO PERDIDO LA PRESENTE SEMANA, EN LA QUE NO SE PUDO INICIAR CON LA EJECUCIÓN.
7	GRIFERIAS Y APARATOS SANITARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
8	ELEMENTOS METALICOS Y ACERO DE REFUERZO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
9	PINTURAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
10	VARIOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
11	INSTALACIONES ELECTRICAS Y METALICAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

12	SISTEMAS DE SEGURIDAD INTERIOR	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
13	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
14	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA HVAC	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
15	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE NECROPSIAS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
16	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO SALA DE SEPTICOS	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	
17	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE PARA EXCLUSAS Y ARCHIVO	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	☐ ☐	

INDICADORES AMBIENTALES SEMANALES

ITEM	DESCRIPCION	Se ha generado este tipo de resudios durante el mes? SI	NO	Cantidad Ultima semana (M3)
1	RESIDUOS APROVECHABLES	☐	☑	
2	RESIDUOS ORGÁNICOS	☐	☑	
3	RESIDUOS PELIGROSOS	☐	☑	
4	RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	☐	☑	
5	Otros:	☑	☐	

PERMISOS O LICENCIAS

ITEM	DESCRIPCION	Se requiere de estas licencias o permisos pare el desarrollo del proyecto SI	NO	Licencias / Permiso
1	CANTERAS	☐	☐	
2	ESCOMBRERAS	☑	☐	
3	CENTROS DE ACOPIO	☐	☐	
4	TRASNPORTE DE MATERIAL	☐	☐	
5	Otos:	☐	☐	

REGISTRO FOTOGRÀFICO

ESTADO INICIAL DE LA OBRA.



















La informacion registrada en el presente informe ha sido estudiada, medida y verificada por el supervisor en cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato, quien a traves del mismo certifica que ésta es totalmente veraz y sustentable, y la entidad podrá hacer uso de la misma en sus procedimientos de seguimiento y control del respectivo contrato, para lo cual la Entidad podrá solicitar informacion adicional a lo relacionado en el presente informe.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
Acorde al corte de programación de obra, en la semana 01 motivo del informe, se tiene un porcentaje programado semanal del 0,3% y un porcentaje ejecutado semanal del 0,0%, esto nos arroja un atraso semanal del 0,3%., el cual debe ser subsanado ya que este atraso podria seguir aumentando para la proxima semana, se solicitó la presentación e implementación de un plan de contingencia para nivelar los atrasos.	INTERVENTOR NOMBRE FANY RAMON M.P. 25202-228946 NTS